

I. Bauleiter-Bestellung

In der Bausache

Bauherr

Baugrundstück

Vorhaben

bestelle ich

- für das gesamte Vorhaben¹⁾
 für folgende Aufgaben ²⁾

als

- Bauleiter Fachbauleiter

Name, Beruf ³⁾

Anschrift

Telefon

Einen etwaigen Wechsel in der Person des Fach-/Bauleiters werde ich rechtzeitig mitteilen.

Ort, Datum
Unterschrift
des Bauherrn

II. Bauleiter-Erklärung

Ich bin wie oben angegeben bestellt zum

- Bauleiter Fachbauleiter

Ort, Datum
Unterschrift des
Fach-/Bauleiters

Zur Beachtung:

Auf die besonderen Pflichten der am Bau Beteiligten nach § 41 - 45 LBO wird in diesem Zusammenhang hingewiesen.

¹⁾ gilt nur bei Bestellung zum Bauleiter

²⁾ gilt bei Bestellung zum Fachbauleiter

³⁾ ggf. in Firma

Wortlaut des § 45 LBO: Bauleiter

(1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, dass die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Planverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustellen, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten. Die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er unverzüglich der Baurechtsbehörde mitzuteilen.

(2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, so hat er den Bauherrn zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeiten mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.